



# SZENTKIRÁLY

## Településrendezési terve

### BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSA

m = 1:2.000

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MELLÉKLETE

M5

M1

M1

- irányadó telehatár
- építési vonal
- műemlék
- műemlék környezete
- köztérrel elvárolható lehetőségek

- belterületi határ
- szabályozási vonal - köztérrel elvárolható
- területfelhasználási határvonal
- övezeti határvonal

2/2018. (I.24.) önkormányzati rendelettel beiktatott elemek

Gip-2 SZ 50  
9 1000

VZ Gip-2

Beépítési kötelezettség határa (mértékelt telekoldaltól számítva)

Építési övezet jele

| Területfelhasználási mód (FL) feladatok körüli terület (FL feladatok körüli terület)          |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Övezeti azonosító szám                                                                        | Szintterület-sűrűség                                                                          |
| Beépítési mód (SZ) szabaddal O oldalhatáron álló, Ikr ikres, K kialakított helyszíni szerinti | Beépítési mód (SZ) szabaddal O oldalhatáron álló, Ikr ikres, K kialakított helyszíni szerinti |
| KSZ-1 2,0                                                                                     | SZ(K) 50<br>7,5 600                                                                           |
| Min. telekterület (m <sup>2</sup> )                                                           |                                                                                               |
| Max. építménymagasság (m)                                                                     |                                                                                               |

9/2007. (VII.24.) számú rendelettel jóváhagyott tételtek jelmagyarázata (módosított építési övezeti határ-, és jelek piros színűek)

- Beépítésre szánt terület határa
- Régészeti lelőhely (örökségvédelmi szakhatósági kötelezettség)
- Természeti terület határa

15/2012. (VII.19.) önkormányzati rendelettel beiktatott jelmagyarázata

- Területfelhasználási határvonalon, ami egyúttal övezeti határvonalon is
- 9/2013.(XI.6.) önkormányzati rendelettel beiktatott jelmagyarázata
- Belvízveszélyes terület
- KG-1 SZ(K) 50  
7,5 600
- VZ

sz. előterület a (P) önkormányzati Kormány Földhivatala szerint 1:2000 méretarányú belterületi nyilvántartás alapján készült  
A feladatokat a Magyar Földhivatali Szolgálat munkatársai készítették  
A feladatokat a Magyar Földhivatali Szolgálat munkatársai készítették  
A feladatokat a Magyar Földhivatali Szolgálat munkatársai készítették  
2018.02.24. önkormányzati rendelettel módosított helyszíni alaprajzi felhívás nyilvántartása (2017.08.20.)

ÉPÍTÉSZMŰHELY Kft. Szentkirály Községi Önkormányzat 1999. II. Dátum

Készítette: Péter Sándor 9. V. 99. Tel./Fax: 76-402-916

SZENTKIRÁLY Településrendezési Terve BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV Tárgy: