

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. december 04-én (kedd) 15.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Szabó Gellért polgármester, Kutasi Ferenc alpolgármester, Ádámné Maróti Erika, Béni Sándor, Bimbó Ferenc, Kovácsné Lázár Ilona, Takácsné Kis Márta képviselők

Külön meghívottak: dr. Lajos Krisztina jegyző, Pájerné Váczi Terézia pénzügyi bizottság tagja, Hádingerné Harnos Idikó óvodavezető, Pullai Béla NpKft. ügyvezető, Gergely Attiláné közművelődési felelős, Darányi Károlyné szociális segítő, Deákné Strobán Éva szociális segítő, Gömör Balázné szociális segítő, H. Szabó Pálné szociális segítő, Horváth Mária szociális segítő, Vörösné Vári Ilona anyakönyvvezető

Szabó Gellért: Polgármester köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, melyet a képviselő-tagok egyhangúan jóváhagytak.

1. napirendi pont:

Szabó Gellért: A közművelődési tevékenység beszámolóhoz Marikának van-e szóbeli kiegészítése?

Gergely Attiláné: A decemberi programokat nem tartalmazza a beszámoló, de az is van bőven. Kérdésekre szívesen válaszolok.

Szabó Gellért: Mivel kérdés nincs, így megköszönöm Marcsinak a munkáját és elismerésem fejezem ki a színes programok megvalósításáért, további jó egészséget kívánok a folytatáshoz. A táncsoport kimerítő tájékoztatóját Márti kiegészítéd?

Kisné Takács Márta: A külsős oktatók bevonása megtörtént, nyitottunk. Ennek eredménye, hogy a mazzorettcsoportot már a Dalma Dance oktatja. A lányaim, akik segítenek a többi csoport munkájában; szeretném, ha lenne segítségem, utódom. Több versenyen is megmérettük magunkat, díjakkal tértünk haza.

Szabó Gellért: Kívánom, hogy továbbra is jó szívvél tudd végezni a tánc tanítását. Noémi elküldte a könyvtárról szóló beszámolóját, ő jelenleg egy továbbképzésen vesz részt. Kicsit megnyugtató, hogy a könyvtári szolgáltatás mellett az egyéb programok is folytatódhatnak, köszönve ezt a két munkatársnak, akiket az EFOP keretében foglalkoztatunk.

Bimbó Ferenc: Az állomány átvétele megtörtént?

Szabó Gellért: Igen, én vettem át a leltárkészletét a könyvtárnak. Ha nincs több kérdés, akkor köszönjük a kulturális tevékenységekről szóló beszámolókat.

2. napirendi pont:

Szabó Gellért: A házi segítségnyújtásról szóló beszámolókkal kapcsolatban kérdezem a kolléganőktől, hogy szóbeli kiegészítésük van-e.

Kovácsné Lázár Ilona: Gömöriné Erzsikétől kérdezem, hogy mit ért azon, hogy az átadás nem mindig zökkenőmentes?

Gömöri Balázné: Többször előfordult, hogy mikor szabadságra mentem, az utolsó munkanapomon nem tudtam személyesen átadni a kulcsokat, információkat a helyettesítésemet végző kolléganőnek. Ekkor polgármesteri segítséget kértem, vagy az információkat írásban a szekrényben hagytam, hogy a kolléganőnek meglegyen és megtörténjen az átadás.

Kovácsné Lázár Ilona: Ebédhordás közben több jelzést is kapok az ellátásról idősektől. Tanyagondnökként nem tartozik rám, de mint képviselő, meg kell hallgatnom és jeleznem kell.

Kérem a kollégáktól, hogy szakmai ügyekkel ne a polgármestert, hanem a szakmai vezetőjüket keressék, és az ő iránymutatását vegyék figyelembe.

dr. Lajos Krisztina: Novemberben a belső ellenőr vizsgálta a konyha és a házi segítségnyújtás működését. Ezt az ellenőrzési jelentést a következő ülésen tudja majd tárgyalni a képviselő-testület.

3. napirendi pont:

Kutasi Ferenc: A Helyi Esélyegyenlőségi Programot (HEP)-et 5 évente kell elkészíteni. Ez 2018-ban vált esedékessé. A felülvizsgálatához az SZGYF által működtetett esélyegyenlőségi mentor hálózat szakértője segítséget nyújt. Az időközben szükségessé vált módosítások belekerültek, mint például a mini bölcsőde, és a jogszabályok aktualizálása is megtörtént.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

76/2018. ökt. hat.

Helyi Esélyegyenlőségi Program
felülvizsgálata és közzététele

Határozat

Szentkirály Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 2013-as dokumentáció alapján újra elkészített Helyi Esélyegyenlőségi Programot (HEP) áttekintette és elfogadta.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a HEP közzétételéről a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság honlapján.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester

4. napirendi pont:

a) Szabó Gellért: Az önkormányzat tulajdonában lévő 0290/7 hrsz-ú osztatlan közös tulajdonú területből szeretne vásárolni 1.200 m² területet egy szentkirályi lakos. Ennek az ingatlanak északi, 4.100 m²-es részén folyik a Start munkaprogram a közfoglalkoztatottakkal, melyet öntözni is tudunk. A megvásárolni kívánt terület viszont kettévágná az önkormányzati területet, amely így művelhetőség szempontjából már igen kedvezőtlen lenne. Ma volt egy Start programos megbeszélésünk, melynek témája volt további fejlesztések, esetleg gyümölcsös telepítése is itt.

Kovácsné Lázár Ilona: Javasolni szeretném, hogy a terület egységét tartsuk meg. Ha ebből területrészt eladunk, akkor az ő területük és a mi részünk megközelítése sincs megoldva. Nagy előnye ennek a területnek, hogy a falu szélén van, könnyen megközelíthető, egybefüggő. Nem ésszerű korlátozni magunkat a saját tulajdonunkon.

Pullai Béla: A Start programban öntöző berendezésre is lehet beruházni. A konyhának is jó lehet, ha saját termést használ fel, tudjuk, hogy hol, milyen körülmények között termett a gyümölcs, zöldség.

Szabó Gellért: Javaslom, hogy a 0290/7 hrsz-ú területből ne adjunk el, annak egész területét tartsuk meg, a jövőbeli egybeművelés okán. Aki egyetért azzal, hogy Kovács László és Gyenes Zsuzsa kérelmét utasítsuk el, az kérem, hogy szavazzon.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

77/2018. ökt. hat.

0290/7 hrsz-ú ingatlanból területrész eladása

Határozat

Szentkirály Község Önkormányzatának képviselő-testülete nem kíván eladni területet a 0290/7 hrsz-ú ingatlanból. Kovács László és Gyenes Zsuzsanna kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester

b) Szabó Gellért: Pullai Béla ügyvezető igazgató a Nonprofit Kft. használatában lévő gépek és szolgáltatások bérleti díját szeretné változtatni. Ez az ő hatásköre, de a Testületet kérem, hogy véleményezzük a tervezett változtatásokat.

Pullai Béla: 2015-ben lettek a jelenlegi szolgáltatási díjak megállapítva, az eltelt időben jelentősen emelkedtek az üzemanyagárak, alkatrészdíjak, bérek. Értékesek a gépeink, melyeket gépkezelő munkájával adunk bérbe, mikor van szabad kapacitásunk. Javaslom, hogy a helyi lakosoknak kedvezményesebb összeg legyen megállapítva, mint a vállalkozóknak.

Kutasi Ferenc: Az önjáró grédernél a jelenlegi díj magasabb, mint a január 1-től alkalmazandó.

c) Szabó Gellért: A fecskeház 6. számú lakására nyújtott be kérelmet Steiner Eszter Szilvia és Horváth Ferenc István szentkirályi lakosok. Házasságkötésre bejelentkeztek.

Vörösné Vári Ilona: Igen, 2019. január 16-án lesz a házasságkötés, most december 1-én bejelentkeztek.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

78/2018. ökt. hat.

önkormányzati bérlakás bérbeadása

(Steiner Eszter Szilvia)

Határozat

Szentkirály Község Önkormányzatának képviselő-testülete a bérbe adja Steiner Eszter Szilvia és Horváth Ferenc István házasulandók részére a Szentkirály, Sallai utca 10. szám 6. ajtó önkormányzati bérlakást 60 hónapra. Felhatalmazza a polgármestert a bérlakás átadására, a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester

d) Szabó Gellért: Bencsikné Gyenes Irén a 0294/24 hrsz-ú, 14.1510 ha nagyságú szántó művelési ágú önkormányzati tulajdonú terület bérletét szeretné meghosszabbítani. Korábban 1 évre adtuk bérbe.

Kovácsné Lázár Ilona: A terület be van vetve jelenleg. Továbbra is fenntartja véleményét, hogy a jövőben ezen a területen is gazdálkodhatna az önkormányzat a Nonprofit Kft. segítségével

Szabó Gellért: Aki a további 1 évre történő bérbeadással ért egyet, azzal a kikötéssel, hogy a bérlő az újabb bevetés előtt egyeztessen a bérbeadóval, az kérem szavazzon.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

79/2018. ökt. hat.

a szentkirályi 0294/24 ingatlan bérbeadása

Határozat

Szentkirály Község Önkormányzatának képviselő-testülete bérbeadja a 0294/24 hrsz-ú, 14,1510 ha nagyságú szántó művelési ágú területet 2019. december 31. napjáig Bencsikné Gyenes Irén részére évi 30.000.- Ft/ha összeg bérleti díjért. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester

e) Szabó Gellért: Tájékoztatásul jelzem, hogy az ingatlanvagyonunk aktualizálásakor tapasztaltuk, hogy több ingatlanon is van bejegyezve az Önkormányzatnak, a megszűnt Mezőgazdasági Szövetkezetnek, a Polgármesteri Hivatalnak, valamint a Községi Tanácsnak különböző joga (elidegenítési tilalom, beépítési kötelezettség, jelzálogjog), mely bejegyzések, akár 40-50 évesek. Nem indokolt ezek megtartása, le kell törölni őket, mert akár adásbételi szerződés létrejöttét is megakasztják. A képviselő-testület hatáskörébe tartozó ingatlanokról kimutatást készítünk.

f) Szabó Gellért: Javaslom, hogy az önkormányzatnál lévő fizioterápiás és frissítőmasszázs tevékenységeket 2019. január 1. napjától a Nonprofit Kft. lássa el.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

80/2018. ökt. hat.

Homokhátság Nonprofit Kft. tevékenységének bővítése

H a t á r o z a t

Szentkirály Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2019. január 1. napjától a Homokhátság Nonprofit Kft. lássa el az alábbi tevékenységeket:

9064 Fizikai közérzet javító szolgáltatás

8690 Egyéb humán egészségügyi szolgáltatás

Felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy a változásbejelentést tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester, Pullai Béla ügyvezető

g) Szabó Gellért: Tájékoztatom a testületet, hogy a FÓKUSZ Takarékszövetkezet a Szentkirályi Kirendeltséget 2019.01.01. napjától áthelyezi Lakitelekre. Az időszakos ügyfélfogadás és ATM kihelyezésének lehetősége, valamint az ingatlan sorsa további egyeztetésre vár.

Más hozzászólás nem volt, így a polgármester az ülést bezárta.


Szabó Gellért
polgármester

Kmf.


dr. Lajos Krisztina
jegyző