

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Szentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 17-én (kedd) 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak: Szabó Gellért polgármester, Kutasi Ferenc alpolgármester, Ádámné Maróti Erika, Bimbó Ferenc, Kovácsné Lázár Ilona, Takácsné Kis Márta

Külön meghívottak: dr. Lajos Krisztina jegyző, Hádingerné Harnos Ildikó óvodavezető, Katzné Almási Zsuzsanna iskolaigazgató

Lakosság részéről megjelent 2 fő.

Szabó Gellért polgármester köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja.

Kovácsné Lázár Ilona és Bimbó Ferenc jelzik, hogy lenne még felvetésük.

Ismerteti a napirendi pontokat, melyet a képviselők egyhangúan jóváhagytak **(lásd 1. sz. melléklet)**

1. napirendi pont:

Szabó Gellért: Ismerteti előterjesztését az Izsák-Kom Nonprofit Kft értékesítéséről. Elmondja, hogy az IZSÁK-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. többszemélyes korlátolt felelősségű társaságból adásvétel útján egyszemélyes korlátolt felelősségű társasággá alakul át. A gazdasági társaság üzletrészeinek értékesítésével kapcsolatos 5 millió forintos vételárat az üzletrészek arányában felosztják. Javasolja, hogy az Önkormányzat az elővásárlási jogával ne éljen.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

24/2018. önk. hat.

Izsák- Kom Nonprofit kft. értékesítése

H a t á r o z a t

Szentkirály község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az IZSÁK-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. többszemélyes korlátolt felelősségű társaságból adásvétel útján egyszemélyes korlátolt felelősségű társasággá alakuljon át. A gazdasági társaság üzletrészeinek értékesítésével kapcsolatos 5 millió forintos vételár felosztását az előterjesztésnek megfelelően jóváhagyja. Kinyilvánítja továbbá, hogy elővásárlási jogával a gazdasági társaságot érintően nem kíván élni. Felhatalmazza Szabó Gellért polgármestert, hogy az IZSÁK-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén az alapító okirat módosítását fogadja el és a kapcsolódó nyilatkozatokat írja alá.

Határidő: 2018. április 18.

Felelős: Szabó Gellért polgármester.

2. napirendi pont:

Szabó Gellért: Ismerteti előterjesztését az Általános Iskola intézményvezetői állására benyújtott pályázatról.

Elmondja, hogy egyedül Katzné Almási Zsuzsanna adta be pályázatát az álláshirdetésre. Hozzátette, hogy az igényesen kidolgozott pályázatból az is kiderült, hogy nagyon szép kompetencia felmérési eredmények születtek, az iskola kiemelkedik sporteredményekben is.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

25/2018. önk. hat.

intézményvezető pályázat
véleményezéséről

H a t á r o z a t

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentkirályi Általános Iskola, és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetői állására Katzné Almási Zsuzsannától beérkezett pályázatot véleményezte és egyhanguan elfogadta, támogatta.

Felelős: Szabó Gellért polgármester

Határidő: értelemszerűen

3. napirendi pont:

Szabó Gellért: Az előző testületi üléseken megbeszélteket most foglalhatjuk határozatba.

Kovács Ferenc: Azt kéri, hogy ha lesz rá lehetőség, akkor be lehessen vezetni majd a villanyt és más közműveket a területre.

Szabó Gellért: Természetesen ez lehetséges, a Szolgáltatók által elvárt feltételek szerint.

Kovácsné Lázár Ilona képviselő jelezte, hogy a kérelmezőkkel fennálló hozzátartozói minősége miatt kéri kizárását a szavazásból.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta a kérést, és az alábbi határozatot hozta:

26/2018. önk. hat.

érintettségéről

H a t á r o z a t

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúan kizárta Kovácsné Lázár Ilonát a szavazásból.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

27/2018. önk. hat.

Településrendezési eszközök
módosításáról szándéknyilatkozat
+ bejáró út kialakítása

H a t á r o z a t

- 1) A képviselő-testület kinyilvánítja szándékát, hogy a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat) teljes körű felülvizsgálatát és módosítását a jogszabályi feltételek teljesülését követően haladéktalanul kezdeményezi.
- 2) Ennek során programba veszi a 414 hrsz-ú ingatlan 4622. jelű közúttal határos szélességű részének ipari építési övezetbe sorolását, valamint a 0181/25 hrsz-ú ingatlan ipari, vagy kereskedelmi szolgáltató építési övezetbe sorolását.
- 3) A 414 hrsz-ú ingatlan szántóként művelt részének megközelítését a VZ* sávjában kialakított legfeljebb 8 méter széles bejáróúton keresztül biztosíthatja a tulajdonos a Kossuth Lajos utcáról.

Felelős: Szabó Gellért

Határidő: azonnal

4. napirendi pont:

Szabó Gellért: Elmondta, hogy a Bácsvíz Zrt.-ben eddigi tag Akasztó községben más szolgáltató végzi a további szolgáltatást, így eladásra kerül a település 100 ezer forint névértékű részvénye. Az a javaslat, álljunk el az elővásárlási jogunktól, hogy a Bácsvíz Zrt. maga vásárolhassa vissza a részvényt, amit új település belépése esetén annak értékesíthet.

A képviselő-testület egyhangúan elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

28/018. önk. hat.
részvényvásárlásról

H a t á r o z a t

Szentkirály község önkormányzatának képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Akasztó község önkormányzatának a BÁCSVÍZ Zrt-ben lévő 100.000.- Ft értékű részvényét a BÁCSVÍZ Zrt. saját részvényként vásárolja meg.

A képviselő-testület nyilatkozik, hogy a jelezett részvény tekintetében Szentkirály község önkormányzata nem kíván élni a tagságból eredő elővásárlási jogával.

Felelős: Szabó Gellért polgármester

Határidő: azonnal

b) Hádingerne Harnos Ildikó: Szerencsére nagyon sok gyermek van jelenleg az óvodában, mivel az évi mozgás kb. ± 5 fő, illetve már felvehetjük a 2,5 éves gyermekeket is. A törvény megengedi, hogy növeljük a létszámot, de mivel a délutáni ottalvós gyermekek létszáma jelentősen megnövekedett, ezt nem ajánlanám, mivel nem tudjuk a kiságyakat hova letenni.

Kutasi Ferenc: Előfordulhat, hogy a későbbiek során lehet még pályázni bölcsőde építésre, és amennyiben ez lehetséges lesz, akkor a mini bölcsőde épületét egybenyithatnánk az óvodával, így növelve a tereket.

Hádingerne Harnos Ildikó: Javasolnám, hogy építsünk tornaszobát vagy fejlesztőtermet, mivel lenne rá igény.

Kovácsné Lázár Ilona: Nem lehet megoldás a Művelődési Ház vagy a Faluház?

Hádingerne Harnos Ildikó: Átmeneti megoldásként megfelel, de mivel sok a sportszerünk, ezért ezeket nehéz állandóan mozgatni.

Kutasi Ferenc: Biztosan fogunk rá megoldást találni.

Szabó Gellért: Nagyon sokan jelezték, hogy szeretnék majd gyermeküket bölcsődébe adni.

c) Szabó Gellért: Megkeresett engem egy építési ügynök, hogy szeretne segíteni az új telkek értékesítésében, ennek feltételeit még nem tudom. Elmondta, hogy kis mennyiségben kezdené az értékesítést, és 2-3 gyermekes családokat hozna ide. Kértem ajánlatot, ami még a mai napig nem érkezett meg.

Bimbó Ferenc: Mikor nyílik a bölcsődénk? Nagyon sokan kérdezik tőlem a faluban.

Szabó Gellért: Mindenkinek azt mondom, hogy várjon türelemmel, még semmit sem tudunk biztosra, a bútorzat gyártás alatt van, a játékokat a héten rendeljük. Körülbelül nyár elején szeretnénk megnyitni.

Bimbó Ferenc: Az útpadkák nyesése nem túl jól sikerült, főleg a téli időszakban ment tönkre a fagyás miatt, ezzel kellene valamit kezdenünk, hogy az utaink minősége ne menjen tönkre.

Bimbó Ferenc: Sokan panaszkodnak a komposztáló telep miatti patkányokra, valamit kezdenünk kellene velük.

Szabó Gellért: Ezen a héten feltöltöttük a mérgeket, ezeket ki is helyezték, természetesen olyan helyre, ahol háziállat nem férhet hozzá.

Kovácsné Lázár Ilona: Sokszor szanaszét rakják le a fás anyagokat, valahogyan szabályoznunk kellene.

Kovácsné Lázár Ilona: A konténerben megint állati tetemet találtunk, illetve háztartási szemetet.

Kovácsné Lázár Ilona: Javasolnám, hogy limitáljuk a téli fa mennyiségét. Sokszor kapott ugyanaz a személy fát, hatalmas mennyiségben, holott mások kevesebb fizetésből megveszik azt.

Szabó Gellért: A jelenség engem is nagyon bánt, de nem tudunk vele mit tenni.

Kovácsné Lázár Ilona: Javasolnám, hogy tartsuk rendbe a vízmű területét, mert elég csúnya foltja a falnak gondozatlanul.

Kutasi Ferenc: A gyógyszerári lakásból kétféle lakást hozunk létre. Sebéné Csatári Eszter kereset meg minket azzal, hogy megvenné a lakást és a gyógyszertárat, mert később szeretnének ideköltözni.

Szabó Gellért: Felajánlhatnánk neki, hogy a bérletbe leszámítjuk a felújítási költségeket, viszont soha sem lehet tudni, hogy az állam mikor szünteti meg a magánpraxisokat, így ettől egy kicsit én tartok.

Kutasi Ferenc: El nem adjuk szerintem, de a lakást átalakíthatnánk az Ő igényeiknek. Meg kell beszélni Eszterrel a dolgot, hogy Ő mire gondolt.

Kovácsné Lázár Ilona: Véleményem szerint is a bérletben gondolkozzunk.

Kutasi Ferenc: Sok gyermekes anyuka jelezte, hogy a játszótéren sok üvegszilánk van a kavicsok között. Beadtunk egy kamera pályázatot is, amelyből egy kamera biztosan a játszótér épségét fogja őrizni.

Szabó Gellért: Kissné Szepesi Szilva megkeresett azzal, hogy lakhelyet keres. Szeretné igénybe venni a CSOK-ot, de nem a jelenlegi lakhelyére. Kósa tanyát nézték, amely eladó, de mivel Szilvi nem kaphatja meg a CSOK-ot jelenleg, ezért kérte a segítségünket. A CSOK jelen pillanatban csak lakóházra vehető igénybe, amiben most laknak, az pedig tanya. Saját lehetőségei nem adták ahhoz egyedülálló szülőként, hogy házat vegyen. Részemre jelezte, hogy későbbiek során meg kívánja venni az önkormányzattól az ingatlant.

Kovácsné Lázár Ilona: Tulajdonképpen Szilvia azért akar elköltözni, mert Halasi Ernő megvette körülötte a földeket, amit művel is, így a tanya csak 919 m².

dr. Lajos Krisztina: Miért nem próbáljuk a NFM-től megvenni a tanyát, amiben most lakik, és ha megkapja a CSOK-ot azt előlegként odaadni neki.

Kutasi Ferenc: Meg kell nézni minden tanyát, és a legjobbat választani.

Szabó Gellért: Tájékoztatnák mindenkit, hogy az M44-el kapcsolatban elküldtük a levelet, pénteken jönnek egyeztetni, kíváncsian várjuk a fejleményeket.

Kmf.


Szabó Gellért
polgármester




dr. Lajos Krisztina
jegyző