

Előterjesztés a napirendi pontokhoz a képviselő-testület 2014. november 24-i ülésére**2. napirendi pont:****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamara 2014. november 3. napján kelt levelében a 635/2014. ügyiratszámú adás-vételi szerződést a Szentkirály, külterület 0204/11 és 0205/6 hrsz-on nyilvántartott földrészletre vonatkozóan a helyi földbizottságként eljáró szerv az adás-vételi szerződés szerinti vevővel a jóváhagyást nem támogatja, amelynek indoka: „az ellenérték a föld forgalmi értékével arányban áll-e, s ha nem, az aránytalansággal a vevő elővásárlásra jogosultat tartott távol az elővásárlási jogának gyakorlásától. A helyi földbizottságként eljáró szerv az adás-vételi szerződést a köztudomású tények és legjobb ismeretei alapján különösen a 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 24. § (2) bekezdésében rögzített szempontok szerint értékelte:

„2) A helyi földbizottság az adás-vételi szerződést a köztudomású tények és legjobb ismeretei alapján, különösen a következő szempontok szerint értékeli:

- a) az adás-vételi szerződés alkalmas-e a tulajdonszerzési korlátozás megkerülésére;
- b) megállapítható-e, hogy a felek már e törvény hatálybalépése előtt megállapodtak a tulajdonjog átruházásában, de az adás-vételi szerződést csak a jelen eljárás keretében léptetnék egyikük nyilatkozatával, illetve harmadik személy jognyilatkozatának megtételével hatályba;
- c) az adás-vételi szerződés jóváhagyása esetén az adás-vételi szerződés szerinti vevő, illetve a jegyzék szerinti, az első helyen álló elővásárlásra jogosult, vagy ha több elővásárlásra jogosult áll az első helyen, akkor valamennyi első helyen álló elővásárlásra jogosult

ca) alkalmas-e az adás-vételi szerződés és a 13. §-ban, illetve a 15. §-ban meghatározott kötelezettségvállalások teljesítésére,

cb) elnyer-e olyan jogi helyzetet, amelynek révén a jövőben az elővásárlási jogát visszaélésszerűen gyakorolhatja, vagy

cc) indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezne meg a föld tulajdonjogát;

d) az ellenérték a föld forgalmi értékével arányban áll-e, s ha nem, az aránytalansággal a vevő elővásárlásra jogosultat tartott távol az elővásárlási jogának gyakorlásától.”

A 2013. évi CCXII. tv. 103/A. § szerint: „A helyi földbizottság az állásfoglalását a települési önkormányzat jegyzője annak kézhezvételét követő 3 napon belül a települési önkormányzat polgármesteri hivatala, illetve közös önkormányzati hivatal esetében a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 5 napra kifüggeszti. Az állásfoglalás ellen – a hirdetőtáblán való kifüggesztést követő 5 napon belül - az eladó, a vevő, illetve a határidőben elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlásra jogosult kifogást terjeszthet elő a települési önkormányzat képviselő-testületénél.”

Az állásfoglalás kifüggesztése megtörtént 2014. november 6. napjától 2014. november 11. napjáig. Ezen időtartama alatt az állásfoglalás ellen kifogás érkezett Varga Károly (vevő) és Kis Sándor (eladó) részéről 2014. november 11. napján.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. tv. 103/A. § (2) bekezdése alapján: „A képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a Földforgalmi törvény 23–25. §-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja. Az elkészített kifogást a képviselő-testület érdemi vizsgálat nélkül elutasítja. A képviselő-testület a kifogást 15 napon belül zárt ülésen bírálja el. A képviselő-testület a döntését jegyző útján közli a helyi földbizottsággal, a kifogást tevővel és a mezőgazdasági igazgatási szervvel.”

A zárt ülés tartása az adatvédelmi szempontok, előírások alapján szükséges. A törvény nem tartalmaz kifejezett rendelkezést, de a képviselő-testület a napirendet írásbeli előterjesztés alapján tárgyalja és a kifogás tárgyában az Möt. előírásai, a jelenleg ismert szabályozás szerint egyszerű szavazattöbbséggel hozott határozattal dönt. Indokolt a jegyzőkönyvben a formális határozatot rögzíteni.

A képviselő- testület feladata az adásvételi szerződés hatósági jóváhagyásával összefüggő eljárás során a kifogással érintett állásfoglalás vizsgálata a 2013. évi CXXII. törvény 23-25. § alapján.

Vizsgálja például:

- Megtörtént-e az értékelés?
- Azonos értékelési szempontok érvényesültek-e a mezőgazdasági igazgatási szerv által készített jegyzékben szereplő összes elővásárlásra jogosult és az adásvételi szerződés szerinti vevő tekintetében?

- Milyen szempontok alapján történt az értékelés az állásfoglalás kialakításakor (az értékelés szempontjairól a 2013. évi CXXII. törvény 24. § (2) bekezdés rendelkezik)?

A képviselő-testület a kifogásolt állásfoglalást kizárólag akkor változtathatja meg, ha annak kiadására 2013. évi CXXII. törvény 23-25. § megsértésével került sor. Minden egyéb esetben a kifogást elutasítja. A határidőn túl benyújtott kifogás vizsgálat nélkül elutasítandó. A képviselő-testület döntésével szemben további jogorvoslatnak helye nincs.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt kifogások megtárgyalására és a döntése meghozatalára.

dr. Lajos Krisztina sk.
aljegyző

SEGÉDLET

Jogszabályi hivatkozások:

2013. évi CXXII. törvény a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról

13. § (1) A tulajdonszerzési jogosultság feltétele – ide nem értve a 10. § (3) bekezdésében, a 11. §-ban, és a 17. §-ban foglalt eseteket –, hogy a szerző fél a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződésben, illetve teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt nyilatkozatban vállalja, hogy a föld használatát másnak nem engedi át, azt maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének, továbbá vállalja, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 évig – a (3) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – más célra nem hasznosítja.

(2) Az (1) bekezdés alkalmazásában nem minősül a használat átengedésének az, ha a tulajdonjogot szerző fél

a) a föld használatát

aa) földművesnek minősülő közeli hozzátartozója, vagy

ab) a legalább 25%-ban tulajdonában, vagy a közeli hozzátartozójának legalább 25%-ban tulajdonában álló mezőgazdasági termelőszervezet javára engedi át;

b) társult erdőgazdálkodást folytat, vagy

c) vetőmagtermeléshez szükséges terület biztosítása céljából engedi át a használatot más személy részére.

(3) A föld más célra hasznosítható a következő célokból:

a) talajvédelmet szolgáló létesítmény megvalósítása;

b) öntözéshez szükséges létesítmény megvalósítása;

c) öntözőcsatorna és belvízcsatorna létesítése;

d) tájgazdálkodási célú vízpótló csatorna és víztározó létesítése;

e) védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szerv által jogszabályban, vagy e szerv alapító okiratában foglalt, valamint közösségi vagy hazai költségvetési forrás felhasználásával megvalósuló természetvédelmi célú feladatok ellátása;

f) mezőgazdasági termeléshez, erdőgazdálkodáshoz szükséges gazdasági épület létesítése;

g) lakóépület létesítése;

h) a föld megközelítését, illetve a föld használatát biztosító út kialakítása.

(4) Ha a tulajdonjog átruházásáról szóló szerződés tárgyát képező föld harmadik személy használatában van, a szerző félnek kötelezettséget kell vállalnia, hogy a fennálló földhasználati jogviszony

a) időtartamát nem hosszabbítja meg, és

b) megszűnését követő időre az (1) bekezdésben foglalt kötelezettségeket vállalja.

15. § A pályakezdő gazdálkodónak a 13. és 14. §-ban meghatározottakon túl kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy

a) a tulajdonszerzéstől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen állandó bejelentett lakosként életvitelszerűen fog tartózkodni, vagy a tulajdonszerzéstől számított 1 éven belül a föld helye szerinti településen mezőgazdasági üzemközpontot létesít, és

b) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet folytat.

23. § (1) A mezőgazdasági igazgatási szerv a részére jóváhagyás céljából megküldött okiratok közül az adás-vételi szerződést és az elfogadó jognyilatkozatokat először – kizárólag azok tartalma és alaki kellékei alapján – az érvényességi és hatályosulási feltételeknek való megfelelés szempontjából vizsgálja meg, illetve ellenőrzi. A mezőgazdasági igazgatási szerv az okiratok beérkezésétől számított 15 napon belül döntést hoz az adás-vételi szerződés jóváhagyásának a megtagadásáról, ha megállapítja, hogy

a) az adás-vételi szerződés a jogszabályi előírások megsértése miatt létre nem jött szerződésnek, vagy semmis szerződésnek minősül,

b) az adás-vételi szerződés nem tartalmazza a vevőnek a 13–15. §-ban előírt tartalmú nyilatkozatait, vagy azok önállóan, a 13–15. §-ban előírt alakszerűségi előírásoknak megfelelően nem kerültek csatolásra, vagy

c) az elfogadó jognyilatkozat

ca) az alakszerűségi előírásoknak nem felel meg,

cb) nem az elővásárlásra jogosulttól származik,

cc) az elővásárlásra jogosulttól származik, de nem állapítható meg belőle az elővásárlási jogosultság jogalapja, vagy az, hogy az elővásárlási jog mely törvényen alapul, illetve az elővásárlási jog nem a megjelölt törvényen, vagy a törvényben meghatározott sorrend szerinti ranghelyen alapul, vagy

cd) az elővásárlásra jogosulttól származik, de nem tartalmazza az elővásárlásra jogosultnak a 13–15. §-ban előírt tartalmú nyilatkozatait, vagy azok önállóan, a 13–15. §-ban előírt alakszerűségi előírásoknak megfelelően nem kerültek csatolásra.

(2) A mezőgazdasági igazgatási szerv – az (1) bekezdésben foglaltakon túl – az okiratok beérkezésétől számított 15 napon belül döntést hoz az adás-vételi szerződés jóváhagyásának a megtagadásáról akkor is, ha a jegyző által megküldött okiratok alapján megállapítja az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó eljárási szabályok megsértését.

(3) Ha az (1) és a (2) bekezdésben meghatározott előzetes vizsgálat eredményeként a mezőgazdasági igazgatási szerv nem tagadja meg az adás-vételi szerződés jóváhagyását, és több elővásárlásra jogosult nyújtott be elfogadó jognyilatkozatot, a mezőgazdasági igazgatási szerv – a (4) bekezdésben meghatározott eset kivételével – az elővásárlásra jogosultakat a törvény által meghatározott sorrend alapján rangsorolja, és arról jegyzéket készít.

(4) A mezőgazdasági igazgatási szerv nem készít az elővásárlásra jogosultak rangsoráról szóló jegyzéket (a továbbiakban: jegyzék), ha megállapítja, hogy a hirdetményi úton közzétett adás-vételi szerződésre

a) kizárólag határidőn túl érkezett a jegyzőhöz elfogadó jognyilatkozat, vagy

b) a határidőn belül beérkezett valamennyi elfogadó jognyilatkozat hiányos, vagy valótlan tartalmú, és ezáltal egyik sem felel meg az (1) bekezdés c) pontjában foglaltaknak.

(5) A (3) bekezdésben meghatározott esetben a mezőgazdasági igazgatási szerv a rendelkezésére álló okiratok és az általa készített jegyzék másolatának megküldésével haladéktalanul megkeresi a helyi földbizottságot az állásfoglalásának beszerzése céljából.

(6) Ha a (4) bekezdésben foglalt esetek valamelyike áll fenn, az (5) bekezdésben foglaltakat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy a mezőgazdasági igazgatási szerv jegyzék nélkül keresi meg a helyi földbizottságot.

24. § (1) A helyi földbizottság – a mezőgazdasági igazgatási szerv megkeresésének a beérkezésétől számított – 15 napon belül adja ki az adás-vételi szerződés jóváhagyásának megtagadásához, vagy a jóváhagyás megadásához szükséges állásfoglalását.

(2) A helyi földbizottság az adás-vételi szerződést a köztudomású tények és legjobb ismeretei alapján, különösen a következő szempontok szerint értékeli:

a) az adás-vételi szerződés alkalmas-e a tulajdonszerzési korlátozás megkerülésére;

b) megállapítható-e, hogy a felek már e törvény hatálybalépése előtt megállapodtak a tulajdonjog átruházásában, de az adás-vételi szerződést csak a jelen eljárás keretében léptetnék egyikük nyilatkozatával, illetve harmadik személy jognyilatkozatának megtételével hatályba;

c) az adás-vételi szerződés jóváhagyása esetén az adás-vételi szerződés szerinti vevő, illetve a jegyzék szerinti, az első helyen álló elővásárlásra jogosult, vagy ha több elővásárlásra jogosult áll az első helyen, akkor valamennyi első helyen álló elővásárlásra jogosult

ca) alkalmas-e az adás-vételi szerződés és a 13. §-ban, illetve a 15. §-ban meghatározott kötelezettségvállalások teljesítésére,

cb) elnyer-e olyan jogi helyzetet, amelynek révén a jövőben az elővásárlási jogát visszaélészerűen gyakorolhatja, vagy

cc) indokolható gazdasági szükséglet nélkül, felhalmozási célból szerezne meg a föld tulajdonjogát;

d) az ellenérték a föld forgalmi értékével arányban áll-e, s ha nem, az aránytalansággal a vevő elővásárlásra jogosultat tartott távol az elővásárlási jogának gyakorlásától.

25. § (1) A helyi földbizottság a 24. § (2) bekezdése szerinti értékelést köteles azonos szempontok szerint, a jegyzékben szereplő összes elővásárlásra jogosult, és az adás-vételi szerződés szerinti vevő vonatkozásában elvégezni.

(2) A 24. § (2) bekezdése szerinti értékelés során a helyi földbizottság több elővásárlásra jogosultat támogathat.

(3) Ha a helyi földbizottság az értékelés alapján egyik elővásárlásra jogosult esetében sem támogatja az adás-vételi szerződés jóváhagyását, állást kell foglalnia abban, hogy az adás-vételi szerződés szerinti vevővel támogatja-e az adás-vételi szerződés jóváhagyását.

3. napirendi pont:

Az Izsák-Kom Nonprofit Kft. 2014-től végez hulladékkezelési munkát településünkön.

Jövőre az idei feltételekkel kötnénk meg a szerződést, melynek tervezetét csatolom.

A csatolt tervezet alapján kérem a képviselő-társak véleményét a szerződés 2015-re történő megkötéséről.

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Hulladék gyűjtéséről, szállításáról, a hulladék ártalmatlanításáról és a hulladékkezelési díj beszedéséről

Amely létrejött egyrészről az **IZSÁK-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (6070 Izsák, Vadas dűlő 0394/6., statisztikai jelzőszám: 12857823-9000-113-03, Cg. 03-09-109888, KÜJ: 100 436 976, KTJ/telephely: 100 641 032, KTJ/IPPC: 101 640 441, képviseletében eljáró: Rudics Ákos ügyvezető), - a továbbiakban: **Közzszolgáltató** –

másrészről **Szentkirály község Önkormányzata** (6031 Szentkirály, Kossuth Lajos u. 13., adószám:15724708-2-03 képviseli: Szabó Gellért polgármester) mint Megbízó – a továbbiakban: **Önkormányzat** – **Önkormányzat és Közzszolgáltató** a továbbiakban együttesen: **Felek** - között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

Felek jelen megállapodás keretében rögzítik azokat a kötelezettségeket, melyeket a települési önkormányzatokkal szemben a hulladékokról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (továbbiakban: Ht) 33-37.§-ai, a közzszolgáltató kiválasztásáról és a hulladékgazdálkodási közzszolgáltatási szerződésről szóló 317/2013.(VIII.28.) Korm rendelet, valamint a Ht. felhatalmazása alapján megalkotott helyi önkormányzati rendelet előírnak, és amelyeket az önkormányzatnak a közzszolgáltatóval együttműködve közzszolgáltatási szerződés keretében teljesítenie kell.

I.

Előzmények

1) Tudomásul szolgál, hogy az IZSÁK-KOM Kft. rendelkezik a tevékenység végzéséhez szükséges Közzszolgáltatási engedéllyel, 14/6379-9/2013.
IPPC engedéllyel 51932-4-36/2012.
Hulladék begyűjt. szállítási engedéllyel 92.113-1-6/2013.
OHÜ minősítési osztály (okirat száma) C/I. (A-329/2014.)
KÜJ szám: 100 436 976
KTJ szám: 100 641 032

2) Továbbá, hogy Szentkirály Önkormányzata esetében, a hulladékkezelési közzszolgáltatás ellátási kötelezettségének teljesítése nem esik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény /továbbiakban: Kbt./ hatálya alá, mivel az önkormányzat résztulajdonosa – a többi résztulajdonos települési önkormányzat mellett – a közzszolgáltatónak /Kbt. 9. § (1) bekezdés kb) pontja alapján/.

3) továbbá az Önkormányzat tagja a Duna-Tisza-közi nagytérség regionális települési szilárdhulladék kezelésének megoldására, az ehhez szükséges gazdasági, jogi, pénzügyi és jogi

előfeltételek megteremtésére és az európai uniós követelményrendszer megvalósításának elősegítése céljából az Európai Bizottság és a Magyar Köztársaság közötti 2001/HU/16/P/PE/008 ISPA támogatási számú pénzügyi megállapodás alapján létrejött Duna-Tisza-közi Nagytérési Hulladékgazdálkodási Konzorciumnak. A konzorcium tagjainak nevében a projekt végrehajtása során a gesztor, azaz Cegléd Város Önkormányzata jogosult eljárni és nyilatkozatot tenni. A konzorciumi szerződés szerint a konzorcium tagjai kötelesek a projektben megvalósuló létesítményeket, ebben az esetben a Kecskeméti hulladékválogatót igénybe venni, olyan díj ellenében, amelyet a konzorciumi szerződésben a felek meghatároztak.

4) A felek megállapítják továbbá hogy 2014. évre vonatkozóan a szelektív hulladékgyűjtéssel kapcsolatos tevékenységért és vagyonkezelésért fizetendő díj háztartásonként használt edényméret 1,188 Ft/liter + áfa.

A felek abból a célból, hogy a Közszolgáltató a településről származó, és az engedéllyel rendelkező Izsáki és/vagy a Kecskeméti Regionális Hulladéklerakóba szállítandó hulladékot minél kedvezőbb feltételek keretében és színvonalon ártalmatlanítsa, továbbá a hulladékkezelési rendszer üzemelése, azaz a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátása minél magasabb színvonalon valósulhasson meg, az alábbi megállapodást kötik:

II.

Értelmező rendelkezések

- 1) A közszolgáltató által végzett hulladékgazdálkodási tevékenység a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékokra terjed ki a település közigazgatási határain belül.
- 2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe a következő hulladék tartozik:
 - az ingatlantulajdonos által az ingatlanon vegyesen és elkülönítetten gyűjtött települési hulladék – a Ht. 39. §-ában meghatározott eltéréssel;
 - a hulladékgyűjtő szigetre telepített gyűjtőedényben elhelyezett települési hulladék;
 - a lomtalanítás során a közszolgáltató részére átadott lomhulladék
 - az átvételi helyen, illetve speciális gyűjtőhelyen átadott, illetve gyűjtőedényben gyűjtött hulladék, ha annak elszállítását és kezelését a közszolgáltató végzi, valamint
 - a Ht. 61. § (4) bekezdésében meghatározott esetben az elhagyott, illetve ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett hulladék.

III.

A közszolgáltató tevékenységére vonatkozó általános szabályok

- 1) A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy
 - a. a jelen megállapodásban nevesített közszolgáltatást folyamatosan és teljes körűen látja el, és az ezen közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű, minőségű járművet, gépet, eszközt, valamint berendezést biztosítja, és a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges létszámú és képzettségű szakembert alkalmazza,
 - b. az OHÜ által meghatározott minősítési osztály szerinti követelményeket biztosítja, valamint azt, hogy a minősítő okirat a jelen hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés időbeli hatálya alatt folyamatosan a rendelkezésére áll,
 - c. a közszolgáltatás folyamatos ellátásához, és biztonságosan bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztéseket, beruházásokat és karbantartásokat elvégzi,
 - d. a tevékenységről és az alkalmazás tapasztalatairól évente beszámolót készít az Önkormányzat részére, és azt a képviselő-testületnek november 15. napjáig írásban benyújtja,
 - e. a jelen szerződésben nevesített közszolgáltatás teljesítésével összefüggő és külön jogszabályban meghatározott adatszolgáltatást rendszeresen teljesíti, s ezen adatokat a saját nyilvántartásában kezeli,
 - f. az Önkormányzat hulladékbirtokosai számára ügyfélszolgálatot és tájékoztatási rendszert épít ki és működtet,
 - g. a hulladékbirtokost a közszolgáltatás módjában beálló változásról előzetesen értesíti,

- h. a fogyasztói panaszok és észrevételek elintézési rendjét külön szabályzatban állapítja meg, és ezen szabályzatot az önkormányzat számára megküldi,
 - i. a hatályos jogszabályok szerint a közszolgáltatás ellátásához szükséges hulladékgazdálkodási tevékenységre vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik,
 - j. a külön kormányrendeletben meghatározott összegben felelősségbiztosítási szerződést köt.
- 2) A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelésével kapcsolatos hulladékgazdálkodási műveleteket közvetlenül irányító vezetőnek középfokú környezetvédelmi szakirányú, a hulladékgazdálkodási létesítmény vezetőjének felsőfokú műszaki vagy felsőfokú környezetvédelmi végzettséggel kell rendelkeznie.
- 3) A Közszolgáltató hulladékkal kapcsolatos közvetítői, kereskedelmi tevékenységet nem végezhet.
- 4) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatáson kívül egyéb hulladékgazdálkodási engedélyhez, illetve nyilvántartásba vételhez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet – a közszolgáltató hulladékgazdálkodási tevékenységéről és a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott hulladék kezelésének kivételével nem végezhet.

IV.

A Hulladékgyűjtés és szállítás részletes feltételei

1) A közszolgáltató kötelességei:

a) a közszolgáltatási tevékenységgel kapcsolatban:

- hulladékszállítási közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása, mely kötelezettsége teljesítése során köteles a hulladékbirtokosok részére biztosítani a szerződés hatálya alá tartozó területen a hulladék begyűjtését,
- az ingatlantulajdonos által szabványos vagy a vegyesen történő hulladékgyűjtés céljára gyártott speciális gyűjtőedényben gyűjtött hulladékot zárható konténerben vagy a kiporzást és kiszóródást megakadályozó ideiglenes takarású konténerben, illetve az e feltételeket biztosító célgéppel, szállítójárművel a környezet veszélyeztetését, szennyezését, illetve károsítását kizáró módon elszállítani,
- az elkülönítetten gyűjtött települési hulladékot a vegyes hulladéktól elkülönítve, külön gyűjtőedénybe vagy konténerbe helyezve elszállítani,
- amennyiben az újrahasznosítható hulladékot hulladékgyűjtő zsákban gyűjtik, akkor a zsákot olyan színnel, jelzéssel vagy felirattal ellátni, amelyből egyértelműen kiderül, hogy a zsák milyen hulladékot tartalmaz,
- ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó elkülönítetten gyűjtött hulladék hasznosítható összetevőket tartalmaz, a hulladék hasznosítását megelőzően gondoskodni a hulladék válogatóműbe történő elszállításáról és a hasznosítható hulladék-összetevők elkülönített gyűjtését követő válogatásáról,
- hulladékbegyűjtést a szállítási naptárban meghatározott napokon 6 óra és 22 óra között elvégezni,
- a hulladékot ürítés és elszállítás céljából az ingatlan bejáratának közelében, az úttest szélére kitéve, közterületen átvenni. Ha az ingatlan bejárata mellett úttest vagy megközelítési lehetőség nincs, úgy az ingatlan bejáratához legközelebb eső úttest mellett veszi át a hulladékot,
- a hulladék átvételekor, illetve elszállításakor a kiszóródott hulladékot felszedni és elszállítani, valamint a területet megtisztítani,
- a hulladék begyűjtésének megtagadása, ha a hulladék nem az önkormányzati rendeletben meghatározott szabványos gyűjtőedényben került átadásra (kivétel az eseti többlethulladék, vagy a szelektív hulladék gyűjtésére szolgáló, a közszolgáltató által biztosított zsák), továbbá ha szemrevételezéssel megállapítható, hogy a gyűjtőedény vagy hulladékgyűjtő zsák a hulladékkal együtt nem gyűjthető, szállítható, ártalmatlanítható (pl. állati vagy más veszélyes hulladék), vagy újrahasznosításra alkalmatlan anyagot tartalmaz,
- a hulladék begyűjtésének megtagadása, ha a hulladéktartály betömörített, befagyott, vagy nem lakossági eredetű, kommunális jellegű hulladékot tartalmaz. Az ürítés megtagadását csak értesítés hátrahagyásával teheti meg,
- biztosítani, hogy az ingatlantulajdonos a vegyes hulladék gyűjtéséhez legalább 2 különböző űrmértékű gyűjtőedény közül választhasson, a választási lehetőséget az

- ingatlantulajdonos számára a közszolgáltató úgy ajánlja fel, hogy a választható gyűjtőedény űrmértéke arányos legyen az ingatlanon képződő hulladék mennyiségével,
- gondoskodni arról, hogy a közszolgáltató gyűjtőjárművén munkát végző alkalmazottak közül legalább egy jelenlévő a hulladék átvételére vonatkozó alapfokú szakirányú képesítéssel rendelkezzen,
 - az önkormányzattal együttműködve az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökséggel (továbbiakban OHÜ) a jogszabályokban előírt szerződést megkötöni,
 - évente egy alkalommal biztosítani a lakosság részére a lom hulladék kijelölt időszakon belüli elszállítását,
 - térítés ellenében hulladékgyűjtő konténert biztosítani a lakosság részére az építési bontási hulladék elszállítására,

b) a lakosság tájékoztatásával kapcsolatban:

- a közszolgáltatással érintett területen lévő hulladékgyűjtő pontok és hulladékgyűjtő udvarok helyszínéről, nyitva tartásáról, megközelíthetőségéről,
- a vegyes, az építési- bontási törmelék, az elkülönítetten gyűjtött és a lomhulladék elszállításának rendjéről, időpontjáról, módjáról, feltételeiről, különös tekintettel az ünnep és szabadnapok miatti változásokra,
- az elkülönített hulladékgyűjtés és a hulladék hasznosításának céljáról,
- az általa nyújtott egyéb szolgáltatások rendjéről,
- a közszolgáltató honlapján vagy a helyben szokásos módon az ingatlantulajdonost tájékoztatni,
- biztosítani, hogy a tájékoztatót az ingatlantulajdonos a közszolgáltató székhelyén, telephelyén térítésmentesen személyesen átvehesse, vagy kérelemre elektronikus úton a lakosságot az elkülönített hulladékgyűjtéssel kapcsolatban tájékoztatni,
- az ingatlantulajdonos kérésére az elkülönített hulladékgyűjtés célját, továbbá a hasznosítás folyamatát bemutató ismeretterjesztő tájékoztatót készíteni és ingyenesen vagy térítés ellenében postai úton az ingatlantulajdonos részére megküldeni.

c) az általa vezetett nyilvántartásokban biztosítani:

- a településen képződő vegyes hulladék fajlagos mennyiségét,
- az ingatlant használók számát,
- az ürítési, illetve elszállítási gyakoriságot,
- az elkülönítetten gyűjtött hulladék mennyiségét, amennyiben az ingatlanon a települési hulladékot elkülönítetten gyűjtik.

V.

Az ingatlantulajdonosok kötelezettsége:

Az ingatlantulajdonos köteles:

- a kötelező hulladékkezelési közszolgáltatást igénybe venni,
- a vegyes, továbbá az elkülönítve gyűjthető papír-, fém-, fa-, üveg, műanyag vagy lehetőség szerint egyéb fajtájú települési hulladékot zárható, szabványos gyűjtőedényben vagy a hulladékgyűjtés céljára gyártott hulladékgyűjtő zsákban gyűjteni a további hulladékgazdálkodási tevékenységek elvégzése céljából,
- a települési hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedényt az ingatlanon belül tartani, azt közterületen tartósan csak közterület-használati engedély birtokában elhelyezni. Nem tekinthető tartós közterület használatnak a gyűjtőedény ürítési célból történő közterületre helyezése.
- gondoskodni arról, hogy a települési hulladék közszolgáltatónak történő átadása, illetve átvételi helyre, hulladékgyűjtő szigetre, továbbá hulladékgyűjtő udvarba történő elszállítása biztonságosan, a környezet veszélyeztetését, szennyezését, illetve károsítását, valamint a hulladék kiszóródását kizáró módon történjen.

VI.

Az Önkormányzat kötelezettségei

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy

- a jelen megállapodásban nevesített közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információkat haladéktalanul megadja,
- a jelen szerződés megkötését követően a szerződés időtartama alatt más hulladékszállítóval szerződést nem köt,

- A Ht. 35. §-a szerinti tartalommal megalkotott önkormányzati rendeletben a Közzolgáltatót, mint a hulladékkezelést kizárólagosan végző Közzolgáltatót a jelen közzolgáltatási szerződés alapján külön nevesíti legkésőbb 2013. december 31-ig.
- a Ht. 35. § g) pontjában foglaltak figyelembe vételével a közzolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közzolgáltató számára szükséges információkat biztosítja a hulladékkezelési közzolgáltatásról szóló önkormányzati rendeletében szabályozottak szerint. A közzolgáltatással összefüggő személyes adatok kezelésére vonatkozó rendelkezéseket az Önkormányzat rendeletében határozza meg.
- a közzolgáltatás körébe nem tartozó hulladékgazdálkodási tevékenységek közzolgáltatással történő összehangolását elősegíti;
- a közzolgáltatásnak a településen végzett más közzolgáltatásokkal való összehangolását elősegíti.
- a közzolgáltatás díját a Közzolgáltató által kiállított számla alapján havonta átutalással kiegyenlíti.

VII.

A közzolgáltatás finanszírozásának elvei és módszerei

- 1) A hulladékbegyűjtés, szállítás és ártalmatlanítás díját jelen szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.
- 2) A hulladékgazdálkodási közzolgáltatás díja magában foglalja a szállítási naptárban meghatározott napokon történő maradék hulladék gyűjtését és elszállítását, a házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést és a begyűjtött újrahasznosítható hulladékok előkezelőhöz vagy hasznosítóhoz szállításának, előkezelésének a házhoz menő lomtalanításnak és a hulladék ártalmatlanításának költségét.
- 3) Tudomásul szolgál, hogy a kötelezően ellátandó közzolgáltatás kereteibe nem tartozó más hulladékgazdálkodási szolgáltatás költségei elszámolását, és díját szigorúan el kell különíteni és a költségeket a jelen szerződésben szabályozott közzolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.
- 4) A felek tudomásul veszik, hogy indokolt költségnek és ráfordításnak minősül különösen a hulladékbegyűjtés, a szállítás, és az ártalmatlanítás gyakorlásához szükséges létesítmények üzemeltetési és karbantartási költsége és ráfordítása, a környezetvédelmi kiadások és ráfordítások, valamint a közzolgáltatás körében működtetett létesítmények utógondozásának és monitorozásának az építési időszakra vetített költsége.
- 5) A hulladékszálítási díjfizetési időszak megegyezik a naptári évvel.

VIII.

A szerződés hatálya és megszűnése, a szerződésszegés szankciói

1. A jelen szerződés 2015. január 1. napján lép hatályba.
2. A jelen szerződést a **Felek** 2015. december 31. napjáig terjedő határozott időre kötik.
3. Az Önkormányzat a jelen szerződést a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően akkor mondhatja fel, ha a közzolgáltató
 - a) a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás ellátása során a környezet védelmére vonatkozó jogszabályok vagy a reá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsértette, és a jogsértés tényét bíróság vagy más hatóság jogerősen megállapította,
 - b) vagy a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróható módon súlyosan megsértette.
4. A Közzolgáltató a teljesítés megkezdését követően a Polgári Törvénykönyvben meghatározottakon túlmenően a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha
 - a.) az Önkormányzat a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét – a közzolgáltató felszólítása ellenére – súlyosan megsérti és ezzel a közzolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás teljesítését, vagy
 - b.) a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a hulladékgazdálkodási közzolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közzolgáltatónak a hulladékgazdálkodási közzolgáltatás

szertődésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

5. A jelen szerződés felmondási ideje 6 hónap és a fent meghatározott eseteken kívül a szerződés a határozott idő lejártá előtt nem mondható fel.
6. Amennyiben a jelen megállapodás valamely rendelkezése érvénytelen, vagy jogszabályba ütközik, és ezt bíróság jogerős határozata megállapítja, úgy a felek ezt a rendelkezést a vonatkozó rendelkezéssel elérni kívánt szerződéses cél megvalósítására leginkább alkalmas, érvényes és jogszabályba nem ütköző írásbeli rendelkezéssel kötelesek pótolni a határozat jogerőre emelkedését követő 30 napon belül. Ez a kötelezettség nem terheli a feleket, ha a bíróság által érvénytelennek nyilvánított szerződéses rendelkezés nélkül valamelyik fél a szerződést nem kötötte volna meg. A szerződés esetleges módosításáig a felek a még módosításra nem került szabályozást tekintik irányadónak.

IX.

Záró rendelkezések

- 1) A felek a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással kötelesek együttműködni és a szerződés rendelkezéseinek teljesülése érdekében minden szükséges jognyilatkozatot hozzájárulást stb. a másik fél kérésére haladéktalanul megadni. A szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok érvényességéhez a jognyilatkozat írásba foglalása szükséges.
- 2) A jelen szerződés rendelkezéseit érvényesen, csak mindkét fél cégszerű aláírásával ellátott megállapodással lehet módosítani.
- 3) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak. A felek a Ht. végrehajtása tárgyában megjelent jogszabályok rendelkezéseit kötelesek betartani.
- 4) A Felek a jelen szerződésből származó jogvitákat elsősorban békés úton kísérik meg rendezni. Amennyiben a jogvita rendezése békés úton nem érhető el, úgy a felek jelen megállapodásból származó bármilyen vitájuk elintézésére hatáskörtől függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 5) A jelen szerződésből a felek 4 példányt készítettek, melyből a feleket 2-2 példány illeti meg.
- 6) A jelen szerződést aláírók kijelentik, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete .../2014. (...) sz. határozatával a jelen megállapodásban foglaltak végrehajtásához szükséges hozzájárulását megadta.

Izsák, 2014.....

1. számú melléklet

A 2014. évi hulladékgazdálkodási díj számításához az ingatlanok száma: 576 db.

Egységnyi díj: 10.750.- Ft + áfa/év.

A díj tartalmazza a maradék hulladékgyűjtés, szelektív hulladékgyűjtés és a házhoz menő lomtalanítás költségét, valamint a temetőben elhelyezett két db konténer ürítését.

A külterületi lakóingatlanokon keletkező hulladék gyűjtésére szolgáló 4,5 m³-es konténerek ürítési díja: 11.722.- Ft + áfa/ürítés.

IZSÁK-KOM Nonprofit Kft.
Rudics Ákos
Ügyvezető Igazgató

Szentkirály Község Önkormányzata
Szabó Gellért
Polgármester

4. napirendi pont:

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2007. évben alkotta meg a jelenleg hatályos szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletét.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 43. § (3) bekezdése alapján a Képviselő-testület alakuló ülésén, vagy az alakuló ülést követő legelső ülésen megalkotja vagy felülvizsgálja SZMSZ-ét.

A jelenlegi SZMSZ több helyen nem felel meg sem az Mötv, sem a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénynek (továbbiakban: Jat.) formai és tartalmi követelményeinek, így azt szükséges módosítani. A módosítás során nagy figyelmet fordítottunk a korábbi SZMSZ-ben lévő értékek megtartására.

A fenti változások figyelembe vételével kérem az előterjesztés megtárgyalását és elfogadását.

Szentkirály, 2014. november 20.

dr. Lajos Krisztina
aljegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen

I. társadalmi hatásai: a tervezetnek társadalmi hatása nincs.

II. gazdasági hatásai: a tervezetnek gazdasági hatása nincs.

III. költségvetési hatásai: a tervezetnek költségvetési hatása nincs.

IV. környezeti következményei: a tervezetnek környezeti hatása nincs.

V. egészségi következményei: a tervezetnek egészségi hatása nincs.

VI. adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: a tervezetnek adminisztratív hatása nincs.

VII. megalkotásának szükségessége: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben foglaltaknak megfelelés

VIII. a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben foglaltaknak nem felel meg a szervezeti és működési szabályzat

IX. alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: rendelkezésre áll.

Szentkirály, 2014. november 20.

dr. Lajos Krisztina
aljegyző

SENTKIRÁLY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ

6/2007. (V.3.) ökt. rendelete (egységes)

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében, 44. § - 45. §-ában, 46. § (3) bekezdésében, 48. § (2)-(4) bekezdésében, 49. § (2) bekezdésében, 50. §-ában, 51. § (2) bekezdésében, 52. § (1) bekezdés n.) pontjában, 53. § (1)-(3) bekezdésében, 57. § (1)-(2) bekezdésében, 59. § (2) bekezdésében, 68. § (2)-(3) bekezdésében, 82. § (3) bekezdésében, 84. § (2) bekezdésében, 120. § (1) bekezdés d.) pontjában, 143. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a Szervezeti és Működési Szabályzatáról a következő rendeletet alkotja:

A R. 2. § (3) bekezdésében a „legidősebb képviselő, mint korelnök” szövegrész helyébe a „polgármester” szó lép.

A R. 3. §-ában a „az erre a célra létrehozott eseti bizottság javaslatára” szövegrész törlésre kerül.

A R. 14. § (3) bekezdésében, a R. 32. § (3) bekezdésben és 37. § (5) bekezdésben a „Közigazgatási Hivatal” szövegrész helyébe a „Kormányhivatal” szó kerül.

A R. 33. § (2) bek. g.) pontjában a „2001. évi CII. tv. melléklete” szövegrész helyébe az „Mötv. 2. melléklete” szövegrész kerül.

Az 1. számú melléklet az alábbiak szerint változik:

„Vörös Dezső Szentkirály, Dózsa György. u. 17.” szövegrész helyébe az
„Ádámné Maróti Erika Szentkirály, Béke u. 14.” szövegrész lép.

A 2. számú mellékletben a

1. *Polgármesterre* „átmeneti segély” szövegrész helyébe az „önkormányzati segély” szöveg lép
2. *Szociális Bizottságra*: „átmeneti segély” szöveg helyébe az „önkormányzati segély” szöveg lép

A 4. számú mellékletben: „Vörös Dezső képviselő” szövegrész helyébe a „Béni Sándor képviselő” a „Béni Sándor képviselő” szövegrész helyébe az „Ádámné Maróti Erika képviselő” szövegrész lép.

A 8. számú melléklet helyébe a következő rendelkezés lép:

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 180. § rendelkezéseinek megfelelően a Szentkirály Községi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásban 2012. április 18-án nyilvántartott alaptevékenységre vonatkozó adatai a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 68/2013. (XII.29.) NGM rendeletben kihirdetett, 2014. január 1-jétől érvényes, alaptevékenység besorolási kódváltozás miatt a következők:

A Szentkirály Községi Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

106010	Lakó ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
041231	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
041233	Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
041232	START-munka program- téli közfoglalkoztatás
082091	Közművelődés-közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
011130	Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
011220	Adó-, vám- és jövedéki igazgatás
013320	Köztemető-fenntartás és – működtetés
013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
016080	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
045120	Út, autópálya építése
052020	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
064010	Közüvilágítás
066010	Zöldterület-kezelés
066020	Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
072111	Háziiorvosi alapellátás
021112	Háziiorvosi ügyeleti ellátás
072313	Fogorvosi szakellátás
072450	Fizioterápiás szolgáltatás
074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
074032	Ifjúság- egészségügyi gondozás
081030	Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
082044	Könyvtári szolgáltatások
082070	Történelmi hely, építmény egyéb látványosság működtetése és megóvása

096010	Óvodai intézményi étkeztetés
096020	Iskolai intézményi étkeztetés
106020	Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
107051	Szociális étkeztetés
107052	Házi segítségnyújtás
107055	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás

Tisztelt Képviselő-testület!

SZMSZ-ünk a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság feladatai között határozza meg az önkormányzati képviselők, a bizottság nem képviselő tagjainak vagyonnyilatkozatának, összeférhetetlenségének vizsgálatát. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 2. melléklete tartalmazza a vagyonnyilatkozatot.

Az Mötv. 38. § (1) bekezdése rögzíti az önkormányzati képviselői megbízatás méltatlanság miatt történő megszüntetésének eseteit. Az Mötv. 38. § (1) bekezdés d) pontja alapján a képviselő-testület határozatával megszünteti annak az önkormányzati képviselőnek a megbízatását, akinek az állammal, önkormányzattal szemben – a lehetséges jogorvoslati eljárások kimerítését követően – köztartozása áll fenn, és azt az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított hatvan napon belül – részletfizetés vagy fizetési halasztás esetén az ezt engedélyező határozat rendelkezéseinek megfelelően – nem rendezi.

Az Mötv. 38. § (4) bekezdése szerint az önkormányzati képviselő a megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba (a továbbiakban: adatbázis). Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.

Tekintettel arra, hogy az Mötv. 72. § (4) bekezdése és a 40. § (3) bekezdése alapján a polgármesterre és a nem képviselő bizottsági tagokra megfelelően alkalmazni kell az önkormányzati képviselőre vonatkozó méltatlansági szabályokat, a fentiekben hivatkozott rendelkezések a polgármesteri és nem képviselő bizottsági tagi tisztséggel kapcsolatosan is alkalmazandóak.

Kérem tájékoztatásom figyelembevételét, ennek megfelelően pedig az átadott vagyonnyilatkozat nyomtatványokat az Ügyrendi Bizottság számára kitöltve eljuttatni, a köztartozásmentes adatbázisba való felvételt kérni és azt igazolni szíveskedjenek.

Szentkirály, 2014. november 20.

dr. Lajos Krisztina
aljegyző

5. napirendi pont:

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: A Szentkirályi Napközi Otthonos Óvoda Alapító okiratának módosítása

A Szentkirályi Napközi Otthonos Óvoda nevelőtestülete kérelmezi az intézmény Alapító okiratának módosítását.

A módosítási kérelem az alaptevékenységek kormányzati funkciók szerinti besorolása közül a 091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátására vonatkozik.

Kérjük - az autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd- rész törlését.

Indoklás:

Alapító okiratunkba a fent nevezett rész akkor került be, amikor egy, a községben élő, már óvodás korú gyermeknél diagnosztizálták az autizmus spektrum zavart és a szülők szerették volna továbbra is integráltan intézményünkbe járatni a gyermeküket. A szülők támogató, példaértékű együttműködése nagymértékben segítette ennek a sajátos nevelési igényű gyermeknek intézményünkbe történő befogadását, együttnevelését.

A kisfiú 2014 őszétől megkezdte iskolai tanulmányait, melyet jelentős sikernek nevezhetünk. Ugyanakkor a gyermek integrált nevelése komoly pszichés, fizikai és érzelmi megterheléssel is járt nemcsak a gyermek közvetlen nevelésében résztvevők, hanem valamennyi érintett kolléga körében is. Jelenleg nincs a községben olyan gyermek, akit ilyen zavarral diagnosztizáltak, vagy várhatóan diagnosztizálni fognak.

A nevelőtestület egyöntetű döntése alapján ezért kérjük a tisztelt Képviselőtestületet a fent említett rész törlését.

Kiegészítésként megjegyzendő, hogy a későbbiekben a községben élő, és autizmus spektrum zavarral diagnosztizált óvodáskorú gyermek felvételi kérelme esetén a nevelőtestület fontolóra veszi a szükséges személyi feltételek megléte esetén az ismételt módosítás kérelmezését.

Szentkirály, 2014. november 17.

Hádingerné Harnos Ildikó
óvodavezető

6. napirendi pont:

Tárgy: Szentkirályi Közös Önkormányzati Hivatal 2015. évi belső ellenőrzési terve

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontroll rendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) 29. §. /1/ bekezdése értelmében a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján éves ellenőrzési tervet készít, amelyet a költségvetési szerv vezetője hagy jóvá. A 31. § /1/ bekezdése szerint a belső ellenőrzési vezető összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

A /2/ bekezdés szerint az éves ellenőrzési tervnek a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

A Bkr. 32. §. /3/ bekezdése értelmében a helyi önkormányzati költségvetési szerv esetén a belső ellenőrzési vezető a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési tervét megküldi a jegyző részére a tárgyévet megelőző év november 30-ig.

A Bkr. /4/ bekezdése értelmében a helyi önkormányzatok esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Az éves ellenőrzési terv készítése során a Bkr. előírásai mellett szükséges figyelembe venni a belső ellenőrzési kézikönyv előírásait, a belső ellenőrzés nemzetközi és hazai, azaz a Belső Ellenőrzés Szakmai Gyakorlatának Nemzetközi Normáit és a magyarországi államháztartási belső ellenőrzési standardok 5000-es Tervezési Standardjait, valamint a módszertani útmutató szempontjait.

Az éves ellenőrzési terv készítése során figyelembe kell venni a dokumentált kockázatelemzéseket, a külső erőforrások igénybevételének szempontjait.

A tervkészítés során figyelemmel kell lenni az ellenőrzések tudatos egymásra épülésére.

Törekedni kell az ellenőrzési lefedettségre, valamint a rendszerellenőrzések és teljesítményellenőrzések fokozására.

Az ellenőrzéshez szükséges kapacitás számbavétele során az éves ellenőrzési erőforrás 10%-30 %-ának elkülönítése ajánlott a soron kívüli ellenőrzésekre.

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 32. §. /4/ bekezdésében foglaltakat figyelembe véve előterjesztésemhez mellékelem a 2015. 01- 01-től 2015. 12. 31-ig terjedő időszakra vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

A terv összeállításánál figyelembe vettem a 2014. évben elvégzett ellenőrzéseket abból a célból, hogy a tervidőszakban szükségessé váló utóellenőrzéseket is elvégezhessek.

Az új ellenőrzések tervbe vétele során a gazdálkodási és pénzügyi kockázati elemek alapján vettem tervbe a felsorolt ellenőrzéseket.

A terv végrehajtásához szükséges 10 revizori nap kapacitás szükségletből 2 revizori napot az előre nem tervezett, illetve nem látható ellenőrzések végrehajtására terveztem.

Kérem, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, és a határozat-tervezetet határozattá emelni szíveskedjenek.

Szentkirály, 2014-11-13.

dr Lajos Krisztina
aljegyző

Határozat-tervezet

Szentkirályi Közös Önkormányzati Hivatala 2015. évi belső ellenőrzési tervéről

Az előterjesztésben foglaltakat a képviselő-testület megtárgyalást követően változtatás nélkül elfogadja.

Felelős: dr Lajos Krisztina aljegyző

Határidő: értelemszerűen

Létszám és erőforrások

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 15. §. /7/ bekezdésére figyelemmel.

Az önkormányzat neve:Szentkirály Község Önkormányzata

I.	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban	fő
	Saját erőforrás összesen:	fő
II.	Külső szolgáltató:	fő
	Külső erőforrás összesen:	fő
III.	Erőforrás összesen (I.+II.)	fő
IV.	Adminisztratív személyzet	fő
V.	Polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr	1 fő

Szentkirály, 2014-11-13.

dr Lajos Krisztina
aljegyző

ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV
Szentkirályi Közös Önkormányzati Hivatal
2015.01.01-től 2015.12.31-ig

Az ellenőrzendő intézmény neve	Kockázat elemzés	A tervezett ellenőrzés tárgya	A tervezett ellenőrzés célja	Ellenőrzendő időszak	Ellenőrzési kapacitás szükséglet	Ellenőrzés típusa és módszerei	Az ellenőrzés ütemezése
Polgármesteri Hivatal és a támogatott civil szervezetek.	Társadalmi szervezeteknek nyújtott támogatások felhasználásának szabályszerűsége	A támogatások felhasználásának nyilvántartásai és bizonylatjai.	Az esetleges elszámolási hiányosságok feltárása.	2014.	3 nap	Szabályszerűségi helyszíni ellenőrzés	I. negyedév
Polgármesteri Hivatal Közfoglalkoztatási feladatai.	A támogatás és költségek viszonya esetleges veszteséget mutat, értéktérmetés hiánya, gazdaságatlan tevékenység.	A közfoglalkoztatottak alkalmazása során keletkezett valamennyi bizonylat, vezetett nyilvántartás, bevételi és költség adatok.	Választ kapni arra, hogy az önkormányzatnak megéri-e a közfoglalkoztatottak alkalmazása.	2014 -2015 I. félév	5 nap	Rendszerellenőrzés a helyszínen	III. negyedév
Előre nem tervezett ellenőrzés					2 nap		

Szentkirály, 2014-11-13.

Tevékenységek

A 370/2011.(XII.31.) Kormányrendelet 21. §. /3/ bekezdésére figyelemmel.

Az önkormányzat neve: Szentkirály Község Önkormányzat

Ellenőrzési típusok	Év: 2015.		Év: 2015.		Saját ellenőri		Külső ellenőri	
	Terv db	Tény db	Terv nap	Tény nap	Terv nap	Tény nap	Terv nap	Tény nap
Szabályszerűségi ellenőrzés	1				3			
Pénzügyi ellenőrzés								
Rendszer ellenőrzés	1				5			
Teljesítmény ellenőrzés								
Informatikai ellenőrzés								
Utóellenőrzés								

Szentkirály, 2014-11-13.

dr Lajos Krisztina
aljegyző

7. napirendi pont:

a.) Közalapítványunk az önkormányzat megbízásából a tulajdonában álló gépi eszközökkel az önkormányzati utak karbantartását végezte az alábbi részletezésben.

Béni dűlön homokfeltöltés, Pataki dűlön, Kökény dűlön és Hori dűlön felületegyengetés, Olasz dűlön padkarendezés, Kossuth dűlön padka kaszálása, Jász dűlön tárcsázás és padkakaszálás, Tiszakécskei határúton tereprendezés és tuskózás.

Belterületen az Árpád fejedelem utcán és a Kossuth Lajos utcán padkarendezés, szikkasztó árok tisztítása, a Vízmű telephelyén tereprendezés, alapásás.

A fenti munkákra vonatkozóan a megbízási szerződés 4.500.000.- Ft + áfa, azaz bruttó 5.715.000.- forintból szól. A munkálatok elvégzését követően a pénzügyi teljesítés is megtörtént, melyre vonatkozóan kérem a képviselő-testület jóváhagyását.

Ezúton jelzem, hogy az év folyamán még elvégzendő munkák vannak, így még keletkezik fizetési kötelezettségünk.

b.)

Szóbeli előterjesztés.

Szentkirály, 2014. november 20.


polgármester

