

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Szentkirály Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 18-án (csütörtök) 15.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Szabó Gellért polgármester, Kutasi Ferenc alpolgármester, Ádámné Maróti Erika, Béni Sándor, Bimbó Ferenc, Kovácsné Lázár Ilona és Takácsné Kis Márta.

**Külön meghívottak:** dr. Lajos Krisztina jegyző, Pájerné Váczi Terézia pénzügyi bizottság tagja, Gergely Attiláné Művelődési Ház vezető, Hádíngerné Harnos Ildikó óvodavezető, Elek István élelmezésvezető, Lévai Tiborné pénzügy, Ádámné Csordás Judit Sportcsarnok vezető, Katzné Almási Zsuzsanna iskolaigazgató, Osbáthné Rauscher Erika védőnő, Gácsi Jánosné pénzügy.

**Szabó Gellért** polgármester köszönti a képviselő-testületi ülés résztvevőit. Megállapítja a határozatképességet, és az ülést megnyitja.

Ismerteti a napirendi pontokat, melyet a képviselő-tagok egyhangúlag jóváhagytak (**lásd 1. sz. melléklet**).

Jelzi, hogy az egyebek napirendi ponthoz lenne még témája.

### **1.napirendi pont:**

**Szabó Gellért:** Ismerteti az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló előterjesztését, melyet a képviselők korábban írásban megkaptak (**lásd 2. sz. melléklet**).

**Gácsi Jánosné:** Részletesen elmagyarázza a költségvetési táblázatokat (**lásd 2. sz. melléklet**).

**dr. Lajos Krisztina:** Hozzáteszi, hogy az idei évben 20.000 Ft ruhapénzt kapnak az önkormányzat dolgozói, amely 5.000 Ft-al több mint tavaly.

**Béni Sándor:** a költségvetés tervezetét a kibővített pénzügyi bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolják.

A képviselő-testület ezután 7 egyhangú szavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta az előterjesztést, és az alábbi rendeletet alkotta:

### **2/2016. (II.18.) önk. rendelete**

2016. évi költségvetésről

Szentkirály Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján, valamint a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvényben foglaltaknak megfelelően, a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 48. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében 7 egyhangú szavazattal és 0 tartózkodással létrehozta a 2016. év költségvetéséről szóló

#### r e n d e l e t

a tervezettel egyezően.

A rendelet teljes szövegét a **2. számú melléklet** tartalmazza.

E rendelet 2016. február 18-tól lép hatályba.

### **2. napirendi pont:**

**Szabó Gellért:** Ismerteti előterjesztését az Aranyhomok Kistérség-fejlesztési Egyesület alapszabályának módosításáról, melyet a képviselő-testület írásban megkapott (**lásd 3. sz. melléklet**).

Elmondja, hogy a Ptk. hatálybalépésekor már nyilvántartásba vett egyesület 2016. március 15. napját követően csak a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő létesítő okirat alapján és a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően működhet. A 11. § (4) bekezdés szerint a létesítő okirat fenti tartalmú módosítását változásbejegyzési kérelemként kell benyújtani a bírósághoz.

A fentiek alapján szükségessé vált az Egyesület alapszabályának felülvizsgálata és a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő módosítása.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

### **11/2016. önk. hat.**

Az „Aranyhomok” Kistérségfejlesztési  
Egyesület Alapszabályának módosítása

### **H a t á r o z a t**

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1) elfogadja az „Aranyhomok” Kistérségfejlesztési Egyesület Alapszabályának módosítását a határozat melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt tartalommal.
- 2) felkéri Szabó Gellért polgármestert, hogy Szentkirály község Önkormányzatát személyesen, vagy meghatalmazottja útján a fentieknek megfelelő tartalommal képviselje az Egyesület közgyűlésének ülésén.
- 3) felhatalmazza Szabó Gellért polgármestert, hogy a változásbejegyzési eljárásához szükséges - beleértve a hiánypótláshoz kapcsolódó - nyilatkozatokat megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester

### **3. napirendi pont:**

**Szabó Gellért:** Ismerteti előterjesztését az önkormányzati tulajdonú földterületek hasznosításáról, melyet a képviselő-testület korábban megkapott (**lásd 3-4. sz. melléklet**).

**Kutasi Ferenc:** Kecskés Sándornak a lejárt szerződését csak 1 évre ajánlanám megkötni a közművesítés miatt, illetve javasolnám, hogy a földterületeinket legfeljebb 5 évre adjuk ki bérbe. A Gyurjánné Szebellédi Zita által bérelt 358/48. és a 358/49. hrsz. területet a bérleti idő lejáta után ne adjuk bérbe, mivel azt ki lehetne méretezni és értékesíteni fiatalok számára önkormányzati telekként.

A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatokat hozta az önkormányzati földterületek bérletéről:

### **12/2016. önk. hat.**

Önkormányzati földterületek  
bérleti feltételei

### **H a t á r o z a t**

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat tulajdonában levő földterületek bérleti díját, illetve a bérleti jogviszony hosszát, eszerint legfeljebb 5 évre, egységesen 30.000 Ft/ha bérleti díj ellenében lehet kibérelni azokat.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gellért polgármester

**Szabó Gellért:** Már az előző testületi-ülésen is elhangzott Kokovai János kérelme, hogy csökkentsük az Ő általa bérelt földterület bérleti díjának összegét, mivel a terület nem jó minőségű, gyenge hozamú.

**Kutasi Ferenc:** Nem javaslom a bérleti díj módosítását, mivel akkor bármelyik haszonbérelő kérhetné a díj csökkentését. A terület minőségét nem tudjuk figyelembe venni, nem hasonlítható össze objektíven.

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

**13/2016. önk. hat.**

Kokovai János földhaszonbérlet  
0191/35. hrsz.

**H a t á r o z a t**

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kokovai János által eddig bérelt 0191/35. hrsz.-ú 2,2561 ha nagyságú földterület bérlését további 5 évre 30.000 Ft/ha haszonbér ellenében biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

**14/2016. önk. hat.**

Darányi József földhaszonbérlet  
337/3. hrsz.

**H a t á r o z a t**

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Darányi József kérelmét, a 337/3. hrsz.-ú ingatlanból általa bérelt 1,0 ha nagyságú földterületet további 5 évre 30.000 Ft/ha haszonbér ellenében bérbe adja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

**15/2016. önk. hat.**

Hunyadi Miklós földhaszonbérlet  
337/3. hrsz.

**H a t á r o z a t**

A Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Hunyadi Miklós kérelmét, a 337/3. hrsz.-ú ingatlanból 0,5 ha nagyságú földterületet 5 évre 30.000 Ft/ha haszonbér ellenében bérbe adja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

**16/2016. önk. hat.**

Kecskés Sándor földhaszonbérlet  
358/45. hrsz., 358/48. hrsz., 358/49. hrsz.  
358/50. hrsz.

**H a t á r o z a t**

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Kecskés Sándor kérelmét, az általa bérelt 358/45. hrsz., 358/48. hrsz., 358/49. hrsz. 358/50. hrsz.-ú összesen 2 ha nagyságú földterület bérlését, további 1 évre 30.000 Ft/ha haszonbér ellenében biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

**Kutasi Ferenc** képviselőtag az ügygel kapcsolatban bejelenti személyes érintettségét.

A képviselő-testület 6 szavazattal egyhangúlag elfogadta a bejelentést, és az alábbi határozatot hozta:

**17/2016. önk. hat.**

Személyes érintettség bejelentése

**H a t á r o z a t**

A képviselő-testület Kutasi Ferenc képviselőtagot személyes érintettsége miatt kizárta a szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 6 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

**18/2016. önk. hat.**

Kutasi Ferenc földhaszonbérlet  
0259/16. hrsz.

**H a t á r o z a t**

A Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Kutasi Ferenc kérelmét, az általa bérelt 0259/16. hrsz.-ú 0,6808 ha nagyságú földterület bérlését további 5 évre 30.000 Ft/ha haszonbér ellenében biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

**19/2016. önk. hat.**

Gavallér Lajosné földhaszonbérlet  
358/42. hrsz.

**H a t á r o z a t**

Szentkirály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta Gavallér Lajosné kérelmét, az általa bérelt 358/42. hrsz.-ú 2 ha nagyságú földterület bérlését további 1 évre 30.000 Ft/ha haszonbér ellenében biztosítja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

#### **4. napirendi pont:**

**Szabó Gellért:** Ismerteti előterjesztését Bercsa Ottó kérelméről, melyben a fecskéházban bérelt lakás bérleti időtartamát szeretné meghosszabbítani (**lásd 3. sz. melléklet**).

A képviselő-testület 7 egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

#### **20/2016. önk. hat.**

Bercsa Ottó Fecskéház  
lakásbérleti szerződés  
meghosszabbításáról

#### **H a t á r o z a t**

A képviselő-testület egyhangúlag megszavazta a Fecskéház 6. számú lakás bérbeadásának meghosszabbítását 2016. június 30. napjáig Bercsa Ottó, 7763 Egerág, Polypság út 31. szám alatti lakos részére, 10.280.- Ft/hó + rezszi bérleti díjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Szabó Gellért:** Súlykorlátozást szeretnék elrendelni a településen belül. Rengeteg nehéz szállítmány jár utcáinkon, kamion, traktor pótkocsival. Már most látszódnak a következményei a belterületi utainkon, de ha még most elrendelnék egy súlykorlátozást, megelőlegezhetnénk a nagyobb károsodást.

A kb. 3.200 m<sup>3</sup> építési törmelék darálása megtörtént. Bruttó 4.699 ezer forint összegbe került, melyet majd a földutak javításakor tudunk felhasználni?

**Bimbó Ferenc:** Többen jelezték számomra, hogy sok a patkány a településen.

**dr. Lajos Krisztina:** a vállalkozások rágcsálómentesítésének az elvégzését lehet ellenőrizni, ez ügyben intézkedem.

**Gergely Attiláné:** Idén május 1-je pont anyák napja vasárnapjára esik. Javaslom, hogy idén a két ünnepre való tekintettel maradjon el a majális. A javaslatot mérlegelés után a testület elfogadta.

A képviselő-testület ezek után zárt ülésen folytatta tovább munkáját.

Kmf.

Szabó Gellért  
polgármester

dr. Lajos Krisztina  
jegyző